

01 a 05  
ca

5 pièces

Masseube



Surface	105.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	11 a 90 ca
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
État général	A rénover
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence MM11889MD, Mandat N°11889 Maison à rénover avec dépendances dans un hameau accueillant à 5 minutes de Masseube.

Entrée, 7.6m<sup>2</sup>

Cuisine, 20.15

Chambre Nord-Est, 21.65

Chambre Sud, 12.35

Chambre Ouest, 17.5m<sup>2</sup>, Chambre Nord Ouest, 7.15

Salle de bains, 4.6m<sup>2</sup>

WC séparé

Buanderie/couloir, 8.55m<sup>2</sup>

Couloir

**Dépendance 1:** 91m<sup>2</sup>, fermé sur deux cotés, sol terre battue, murs en pierre, charpente en bois couverture tuile plate, auvent, hauteur sous faitage 6.1m<sup>2</sup>

**Dépendance 2,** locaux cloisonné, . deux ateliers, 40.5m<sup>2</sup> et 17.5m<sup>2</sup> ainsi qu'un grange de 171m<sup>2</sup> avec apr=entis de 50m<sup>2</sup>

Mandat N° 11889. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://www.maisonsetmanoirs.com/page/nos-engagements-fr\\_00024.htm](http://www.maisonsetmanoirs.com/page/nos-engagements-fr_00024.htm) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**Maisons et Manoirs**  
21 Rue du Général de Gaulle  
32140 Masseube  
06 08 89 12 79



**Marc DAY**  
marc@maisonsetmanoirs.fr  
Agent commercial  
N° RSAC 259T  
06 08 04 09 10



SARL au capital de 44 000 € • SIRET 849 860 754 00019 • TVA FR 33 849 860 754 • Carte pro CPI 3201 2017 000 020 356 délivrée par CCI du Gers • Caisse de garantie Galian 89 Rue La Boétie 75008 Paris d' un montant de 120 000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de Galian 9 rue La Boétie 75008 Paris

Document non contractuel